

# Amtsblatt

## für den Landkreis Gifhorn

XLV. Jahrgang Nr. 4



Ausgegeben in Gifhorn am 30.04.2018

### Inhaltsverzeichnis

### Seite

#### A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES

Jahresabschluss 2014	143
Haushaltssatzung 2018	143
Neufassung der NSG-VO „Großes Moor“; Erweiterung des NSG um Flächen des EU-Vogelschutzgebietes	145
Ergebnisbericht der Prüfung des Landes- rechnungshofes für den Bereich der ambulanten Hilfe zur Pflege	146
Bericht zur überörtlichen Prüfung „Schulbe- gleitung“ durch den Landesrechnungshof	146
Satzungsänderung des Beregnungsverbandes Ehra-Lessien (Betriebsordnung und Beregnungsordnung)	147

#### B. BEKANNTMACHUNGEN DER STÄDTE, GEMEINDEN UND SAMTGEMEINDEN

STADT GIFHORN	Haushaltssatzung 2018	152
	Bebauungsplan Nr. 107 „Walkeweg“, Teilbe- reich 1 mit örtlicher Bauvorschrift (ÖBV)	154
STADT WITTINGEN	- - -	
GEMEINDE SASSENBURG	Haushaltssatzung 2018	156
SAMTGEMEINDE BOLDECKER LAND		
Gemeinde Barwedel	Bebauungsplan „Ortsausgang Barwedel“	158
Gemeinde Weyhausen	Bebauungsplan der Innenentwicklung „Iffiegarten II“, 2. Änderung	159

SAMTGEMEINDE BROME	2. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung	160
Flecken Brome	Bebauungsplan „Mittelfeld“	160
Gemeinde Parsau	1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Klingenberg“, Ortsteil Parsau	161
	Bebauungsplan „Ahnebeck-Gesamt – 2. Änderung“	162
Gemeinde Tiddische	3. Änderungssatzung der Gebührensatzung für die Benutzung des Bürgerhauses in Tiddische	163
Gemeinde Tülau	Satzung gem. § 34 BauGB „Hagenstraße“	164
SAMTGEMEINDE HANKENSBÜTTEL		
Gemeinde Hankensbüttel	Haushaltssatzung 2018	165
Gemeinde Sprakensehl	Haushaltssatzung 2018	166
SAMTGEMEINDE ISENBÜTTEL	Satzung über die Festlegung von Schulbezirken	168
SAMTGEMEINDE MEINERSEN		
	Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung (Gefahrenabwehrverordnung)	169
	Benutzungsordnung des Mehrgenerationenhauses	174
	Satzung über die Erhebung von Gebühren für das Freibad	177
Gemeinde Meinersen	Haushaltssatzung 2018	179
SAMTGEMEINDE PAPENTEICH		
	6. Änderung der Neufassung des Flächennutzungs- Planes	180
Gemeinde Didderse	Jahresabschluss 2011	181
	Haushaltssatzung 2018	182
Gemeinde Meine	Bebauungsplan „Gut Martinsbüttel“	183
Gemeinde Rötgesbüttel	Haushaltssatzung 2018	184
Gemeinde Schwülper	Veränderungssperre für den Bebauungsplan der Innenentwicklung „Schunterstraße“ mit örtlicher Bauvorschrift im Ortsteil Walle	186
	7. Änderung des Bebauungsplanes „Flachskamp II, II. Abschnitt mit örtlicher Bauvorschrift (ÖBV)	187
Gemeinde Vordorf	Jahresabschluss 2011	188

§ 5

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2018 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

1.1 für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 450 v.H.  
1.2 für die Grundstücke (Grundsteuer B) 450 v.H.

2. Gewerbesteuer 380 v.H.

§ 6

Ab einer Investitionssumme von 20.000 € ist ein Wirtschaftlichkeitsvergleich unter mehreren in Betracht kommenden Möglichkeiten durchzuführen, um die wirtschaftlichste Lösung ermitteln zu können.

Meinersen, 22.02.2018

Dietrich  
stellv. Gemeindedirektor

II.

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018 wird hiermit verkündet.

Die nach § 120 Abs. 2 NKomVG erforderliche Genehmigung ist durch den Landkreis Gifhorn am 24.04.2018 - AZ.:111-09-02/8-1 - erteilt worden.

Der Haushaltsplan liegt gem. § 114 Abs. 2 Satz 3 NKomVG vom 02.05. bis einschl. 11.05.2018 während der Geschäftszeiten zur Einsichtnahme im Gemeindebüro sowie im Rathaus der Samtgemeinde Meinersen öffentlich aus.

Meinersen, den 26.04.2018

Föcks  
Gemeindedirektor

---

Bekanntmachung

6. Änderung der Neufassung des Flächennutzungsplanes  
der Samtgemeinde Papenteich

Der Rat der Samtgemeinde Papenteich hat am 18.12.2017 die 6. Änderung der Neufassung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Papenteich beschlossen. Die Änderung ist dem Landkreis Gifhorn am 25.01.2018 gem. § 6 des Baugesetzbuches (BauGB) in der zurzeit gültigen Fassung zur Genehmigung vorgelegt worden.

Der Landkreis Gifhorn hat mit Verfügung vom 23.03.2018, Az.: 8/6121-02/80/6, die Genehmigung gem. § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) erteilt.

Gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wird die 6. Änderung der Neufassung des Flächennutzungsplanes bekannt gemacht.

Die Lage und der räumliche Geltungsbereich der 6. Änderung der Neufassung des Flächennutzungsplanes ergeben sich aus anliegender Übersichtskarte.<sup>8</sup>

---

<sup>8</sup> abgedruckt auf Seite 204 dieses Amtsblattes

Die Planunterlagen mit Begründung liegen während der Sprechzeiten der Verwaltung im Rathaus der Samtgemeinde Papenteich zu jedermanns Einsicht aus. Jedermann kann über den Inhalt der Flächennutzungsplanänderung Auskunft verlangen.

Gem. § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich sind, wenn diese Verletzungen oder Mängel nicht innerhalb eines Jahres nach dieser Bekanntmachung der 6. Änderung der Neufassung des Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Samtgemeinde Papenteich geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist darzulegen.

Die 6. Änderung der Neufassung des Flächennutzungsplanes wird mit dieser Bekanntmachung wirksam.

Meine, den 06.04.2018

Samtgemeinde Papenteich

(L. S.)

Kielhorn

Samtgemeindebürgermeisterin

---

Öffentliche Bekanntmachung des Jahresabschlusses 2011 der Gemeinde  
Didderse

Der Rat der Gemeinde Didderse hat in seiner Sitzung am 22.02.2018 den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2011 gemäß § 129 Abs. 1 NKomVG beschlossen und dem Bürgermeister für dieses Jahr die Entlastung erteilt.

Der Jahresabschluss und der Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes liegen gemäß §§ 129 Abs. 2 und 156 Abs. 4 NKomVG vom 02.05.2018 bis 11.05.2018 während der allgemeinen Öffnungszeiten im Gemeindebüro sowie im Rathaus der Samtgemeinde Papenteich zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Didderse, 24.04.2018

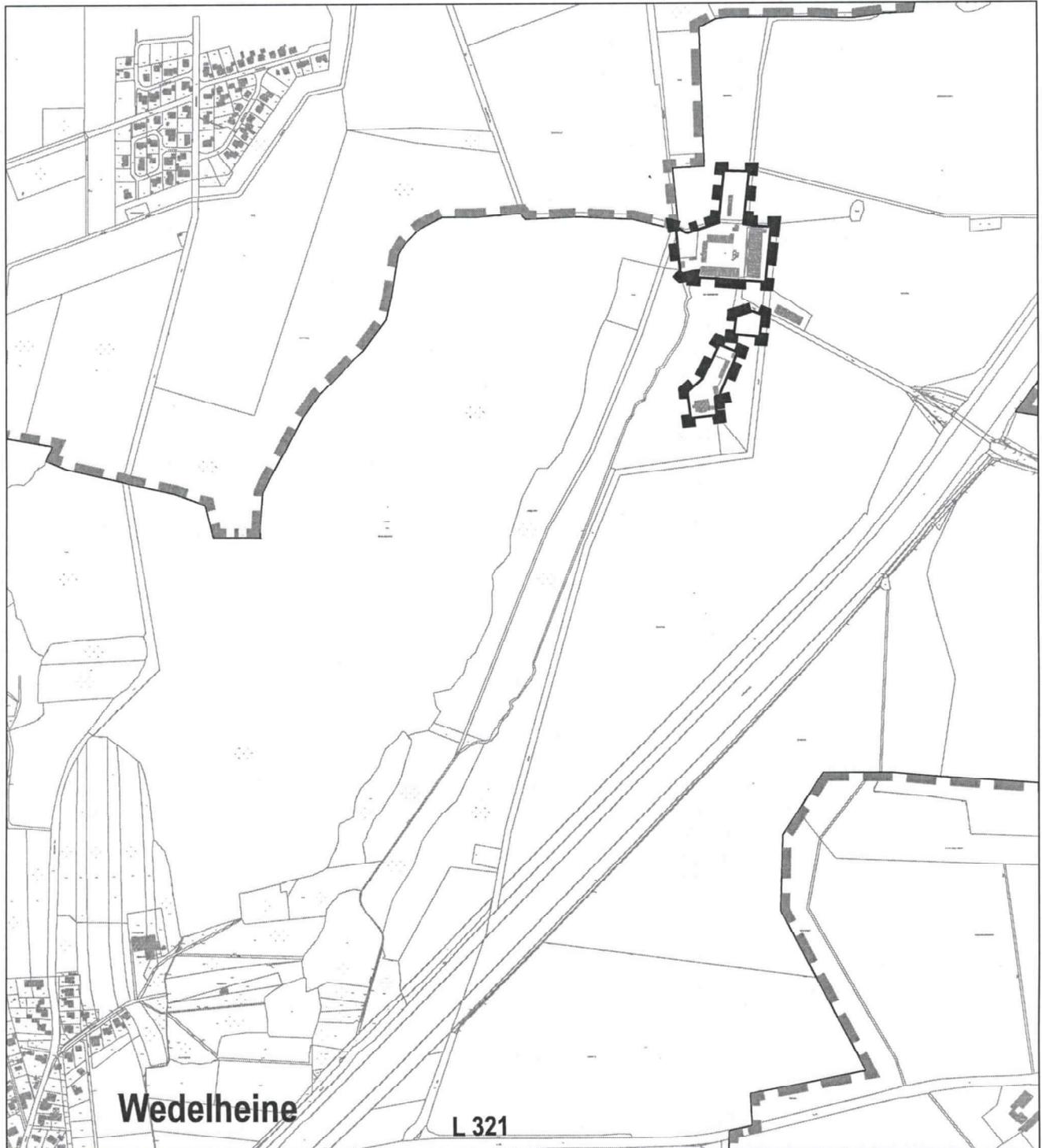
Moos

Bürgermeister

---



**Gebietsabgrenzung**



Der Änderungsbereich befindet sich nordöstlich der bebauten Ortslage Wedelheine, wie dargestellt.

Kartengrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © (2011) 